

Общество с ограниченной ответственностью  
 "Управляющая компания "Комфорт-Сервис"  
 618150, Пермский край, с. Барда, ул. Ленина, 47, тел. 8(34-292) 2-10-50  
**ОТЧЕТ**

по расходованию денежных средств жилого дома за 2015 г.

Адрес **Ул.Ленина,43**  
 Площадь дома, кв.м 741,8 уд.вес (%)  
 Площадь всего ж/ф, кв.м 32 636,28 от всего ж/ф 2,3 %  
 Тариф сод. 12,4 руб.за 1 кв.м Тариф тек.р 10 руб.за 1 кв.м  
 с 1 июля 14,9

Виды затрат	Сальдо	Начислено (руб.)	Расходы (руб.)	Сальдо кон.
<b>Содерж. общ.имущ.</b>	<b>-400044,30</b>	<b>121506,84</b>	<b>182581,73</b>	<b>-461119,19</b>
* в расчете на 1 кв.м	-44,94	13,65	20,51	-51,80
<b>Текущий ремонт</b>	<b>175391</b>	<b>89016</b>	<b>30546,48</b>	<b>233860,52</b>
* в расчете на 1 кв.м	19,70	10	3,43	26,27
<b>Доп.доходы, в т.ч.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
* субсидии				0
* от сдачи в аренду				0
(подвалы, рекламные ...)				0
* прочие				0
* в расчете на 1 кв.м	0	0		
<b>ИТОГО</b>	<b>-224653,30</b>	<b>210 522,84</b>	<b>213 128,21</b>	<b>-227258,67</b>
* в расчете на 1 кв.м	-25,24	23,65	23,94	-25,53
<b>Прогноз на 2016 год.</b>	<b>-227258,7</b>	<b>0</b>	<b>-227258,67</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-25,53	0,00	-25,53	
<b>в т.ч. сод. общ.имущ.</b>	<b>-461119,19</b>	<b>0</b>	<b>-461119,19</b>	
* в расчете на 1 кв.м	-51,80	0	-51,80	
<b>в т.ч. тек.ремонт</b>	<b>233860,52</b>	<b>0</b>	<b>233860,52</b>	
* в расчете на 1 кв.м	26,27	0	26,27	

**Расходы по текущему ремонту и содержанию жилья**

Статьи расходов	Сумма, руб всего	Тариф на 1 кв.м	Примечание			
<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем водоснабжения и водоотведения, отопления</b>						
оплата труда	14441,70	1,62				
налоги	4361,4	0,5				
спецодежда	300	0,03				
доставка материалов	2450,0	0,28				
гидравлич.испытание	20579	2,31				
поверка приборов учета	0	0,00				
приемка приборов учета	0	0,00				
инструменты	220,00	0,02				
подготовка к зиме	700	0,08	поверка манометров, термометров			
материалы	720	0,08				
покраска труб в узле упр.	0,0	0,00				
Установка счетчиков	0	0,00				
<b>ИТОГО</b>	<b>43772</b>	<b>4,92</b>				

<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем электроснабжения</b>							
оплата труда	4814,0	0,54					
налоги	1454,00	0,16					
спецодежда	100,0	0,01					
замена ламп	1085,00	0,12					
доставка материалов	1200,0	0,13					
материалы	300,00	0,03					
инструменты	100,00	0,01					
<b>ИТОГО</b>	<b>9053,0</b>	<b>1,02</b>	✓				
<b>*Обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения</b>							
	4493,8	0,50		сч.№3678 от 04.09.2015г.			
<b>ИТОГО</b>	<b>4493,8</b>	<b>0,50</b>	✓				
<b>*Санитарное содержание общего имущества</b>							
вывоз ТБО	9660,0	1,09	✓				
вывоз ЖБО							
уборка придом. Терр							
оплата труда	9705,0	1,09					
налоги	2931,0	0,33					
прочистка вент.каналов	0	0,00		0			
инструменты	70,00	0,01					
спецодежда	400,0	0,04					
материалы	1100,00	0,12					
очистка подвалов от мус.	0	0,00					
Уборка подъездов	20473,7	2,30					
<b>ИТОГО</b>	<b>44339,7</b>	<b>4,98</b>	✓				



